

Průvodce právní ochranou D.A.S. pro bytová družstva a společenství vlastníků



PRÁVNÍ OCHRANA

Pobočka ERGO Versicherung Aktiengesellschaft pro ČR

Co je právní ochrana formou právního poradenství?

Právním poradenstvím se rozumí poskytnutí jednorázové právní rady formou telefonického nebo písemného stanoviska. Právní poradenství je poskytováno také ve formě právní ochrany při tvorbě či úpravě stanov.

Proč si vybrat D.A.S.

D.A.S. již 100 let brání slušné lidi před nespravedlností, nesmysly, zvlůli, byrokracií, nejasnými podmínkami a neférovým přístupem. V České republice působí od roku 1995 a je jedničkou na českém trhu s právní ochranou již více než 25 let.



10.000 Kč na náklady právního poradenství v každém případě



NONSTOP právní poradenství a ochrana



Nezávislí a specializovaní právníci

Na co se pojištění vztahuje?

Občanskoprávní náhrady škody

- poranění na chodníku, pád ledu ze střechy apod.

Spory při rekonstrukcích, investicích

- zateplení domu, nové lodžie, výměna oken či jiné práce prováděné dodavatelským způsobem a následné reklamace

Spory s dodavateli energií

- elektřina, plyn apod.

Spory se třetími stranami

- úklidová firma, účetní firma apod.

Spory s nájemci nebytových prostor

- maloobchody, dílny, kadeřnictví apod.

Spory s okolními BD/SVJ

- problémy se zatékáním ze společné střechy apod.

Pojistné spory ze soukromého pojištění

- pojištění nemovitosti či odpovědnosti

Spory ohledně dlužného nájemného nebo dlužného příspěvku do fondu oprav

Právní ochrana při tvorbě či úpravě stanov

Na co se pojištění nevztahuje?

Právní vztahy v BD/SVJ

- zejména otázky týkající se jednání, svolávání, hlasování a rozhodování orgánů BD/SVJ, otázky vzniku, zániku a přeměn BD/SVJ

Úkony v podobě sepisu, připomínkování, kontroly či schvalování smluvních a jiných právních dokumentů a podání

- kromě tvorby či úpravy stanov

Výpočty dílčích nároků ve vztahu k jednotlivým členům BD/SVJ

- zejména rozúčtování energií

Co dalšího byste měli vědět?

Cena pojištění a počet právních porad se odvíjí od počtu bytových jednotek v domě

BD/SVJ s nejvýše 20 jednotkami

5.400 Kč
450 Kč/měsíc

5 právních porad ročně

BD/SVJ s více než 20 jednotkami

9.600 Kč
800 Kč/měsíc

10 právních porad ročně